

Comune di Montegalda

Provincia di Vicenza

## Casa di Riposo “Orazio Lampertico”

Via Giuseppe Roi, 27 - 36047 - Montegalda (Vi) - p.iva 00625380241

Codice NUTS: ITH32

Codice CVP principale: 71221000-3 - Progettazione edifici

tel. 0444 636049

info@casadiriposolampertico.it - pec.casadiriposolampertico@verimail.it

www.casadiriposolampertico.it

Prot. n. 955 del 19.04.2024

### **AVVISO DI PREINFORMAZIONE PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RIGENERAZIONE EDILIZIA EDIFICIO EX SEDE CASA DI RIPOSO**

La Casa di Riposo “Orazio Lampertico” intende effettuare un’indagine di mercato finalizzata all’affidamento dei servizi di ingegneria e architettura riferiti ai lavori per la: “Rigenerazione edilizia” per il recupero degli spazi liberi dell’edificio fronteggiante la via G. Roi, adibito in origine a Casa di riposo, ai sensi dell’art. 2 dell’Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023.

Il servizio avrà come fase iniziale il Progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori in oggetto.

L'affidamento verrà effettuato con procedura ristretta con le modalità previste dall'art. 72 del D.Lgs. 36/2024.

Al fine di individuare i soggetti da interpellare per l'affidamento del servizio viene pubblicato il seguente avviso di preinformazione.

La Casa di Riposo provvederà a richiedere l’offerta selezionando i soggetti in possesso dei requisiti richiesti e che chiedano di essere invitati compilando un’autodichiarazione secondo il facsimile allegato A.

## 1. CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO E REQUISITI DEI SOGGETTI AFFIDATARI

Le prestazioni richieste consistono nei servizi di ingegneria e architettura per i lavori di: “Rigenerazione edilizia” riferita al recupero degli spazi liberi dell’edificio fronteggiante la via G. Roi, adibito in origine a Casa di Riposo”, e saranno specificati nei documenti allegati all’offerta.

Saranno selezionati a presentare offerta i soggetti in possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui agli art. 34-40 dell’Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023.

Non è ammessa la partecipazione di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione.

## 2. MODALITA' E SCADENZA DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L’operatore economico interessato deve produrre l’istanza, redatta in conformità al contenuto del modello A, allegato al presente avviso, sottoscritta dal legale rappresentante, completa di fotocopia semplice di un documento di validità del sottoscrittore, ai sensi degli artt. 47, 75 e 76 del DPR 445/2000 e s.m.i., contenente, la dichiarazione che nei confronti del/dei professionista/i non esistono cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di appalti pubblici di servizi di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs. 36/2023.

Le manifestazioni di interesse devono pervenire, a pena di esclusione dalla successiva procedura, entro le ore 12,00 del 15° giorno dalla pubblicazione del presente avviso esclusivamente a mezzo pec:

[pec.casadiriposolampertico@verimail.it](mailto:pec.casadiriposolampertico@verimail.it)

L’invio dell’istanza rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente; la stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito della stessa.

## 3. PROCEDIMENTO PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Saranno selezionati a presentare l’offerta due soggetti, in possesso dei necessari requisiti, che avranno presenteranno manifestazione di interesse ritenuti idonei dalla stazione appaltante sulla base delle capacità tecnico professionali acquisite nella progettazione e realizzazione di strutture pubbliche socio-assistenziali, o analoghe, comprovate dalla documentazione curricolare.

Successivamente al ricevimento delle istanze, la stazione appaltante provvederà all'invio di comunicazione con l'indicazione delle modalità di presentazione delle offerte.

Non saranno accolte le manifestazioni di interesse di operatori economici che non siano abilitati, alla data di scadenza della presente indagine di mercato, ad operare sul Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA).

Successivamente alla selezione delle istanze la stazione appaltante provvederà all'invio di RDO sulla piattaforma del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA).

Per le modalità ed i termini di presentazione delle offerte si rinvia alla documentazione che sarà allegata all'RDO.

#### 4. ULTERIORI INFORMAZIONI E TUTELA DELLA PRIVACY

Ulteriori informazioni relative alla procedura potranno essere richieste ai seguenti contatti tel. 0444 636049 e-mail: [direzione@casadiriposolampertico.it](mailto:direzione@casadiriposolampertico.it).

Il responsabile del presente procedimento è la Dott.ssa Dalla Pozza Maddalena.

IL SEGRETARIO/DIRETTORE  
Dott.ssa Dalla Pozza Maddalena

**ALLEGATO A – ISTANZA**

Spett. **Casa di Riposo “Orazio Lampertico”**

Via Giuseppe Roi, 27

36047 - Montegalda (Vi)

**OGGETTO: MANIFESTAZIONE D’INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RIGENERAZIONE EDILIZIA EDIFICIO EX SEDE CASA DI RIPOSO**

Il sottoscritto ..... nato a ..... il .....  
in qualità di (indicare se libero professionista, rappresentante di studio associato, RTP, società di professionisti o ingegneria) .....  
con sede legale a ....., via .. n. ....  
C.A.P. .... n. telefono ..... n. fax ..... partita  
IVA ....., codice fiscale .....

sotto la propria personale responsabilità, consapevole che in caso di false dichiarazioni saranno applicabili le sanzioni penali previste dalla legge, ai sensi dell’art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445:

chiede

di poter partecipare alla selezione per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura di cui all’oggetto;

dichiara

1) di essere iscritto all’Ordine degli ..... della provincia di ..... ,  
con numero di iscrizione ..... , data di iscrizione: .....

2) con riferimento a se stesso o in rappresentanza, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti pubblici e di stipula dei relativi contratti previsti dagli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs. 36/2023;

3) di essere consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione verranno applicate, nei suoi riguardi, le sanzioni previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445, oltre alla risoluzione del contratto per cui sono rese le presenti dichiarazioni;

Allega curriculum professionale con dimostrazione delle esperienze maturate nelle opere pubbliche con riguardo alle progettazioni e realizzazioni di strutture socio-assistenziali;

Luogo e data: .....

Firma (del legale Rappresentante/libero professionista .....

N.B. è indispensabile allegare fotocopia del documento d'identità.